

## OBWIESZCZENIE STAROSTY OPCZYŃSKIEGO

Na podstawie art. 114 ust. 3 i 4, art. 115 ust. 3, art. 124 i 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) – dalej jako *ugn*, w związku z art. 61 § 1 i 4, art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 z późn. zm.) – dalej jako *kpa*

### **zawiadamiam**

że na wniosek PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie zostało wszczęte postępowanie o ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości polegające na wydaniu zezwolenia na założenie i przeprowadzenie urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji energii elektrycznej tj. sieci elektroenergetycznej kablowej średniego napięcia w postaci linii kablowej 15 kV, stacji napowietrznej 15/0,4 kV, ZK-SN 15 kV, linii napowietrznej 0,4 kV – wprowadzenie mocy na istniejącą sieć 0,4 kV oraz zabezpieczenia uprawnienia na wejście w teren w celu konserwacji, naprawy, remontu, modernizacji, wymiany oraz usuwania awarii na nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w miejscowości Trojanów (gmina Sławno) oznaczonej według ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 385 o pow. 0,0300 ha, dla której Sąd Rejonowy w Opocznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PT1O/00028168/2.

W myśl art. 113 ust. 6 i 7 *ugn* działka ta stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym.

Zgodnie z art. 114 ust. 3 i 4 *ugn* na łamach „Rzeczpospolitej” w dniu 30 grudnia 2019 r. ukazało się Ogłoszenie Starosty Opoczyńskiego informujące o zamiarze wszczęcia na wniosek PGE Dystrybucja S. A. z siedzibą w Lublinie postępowania o ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.

W terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia wyżej wskazanej informacji do Starostwa Powiatowego w Opocznie nie zgłosiły się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości.

W związku z powyższym zachodzą przesłanki do wszczęcia postępowania o ograniczenie sposobu korzystania z przedmiotowej nieruchomości.

Możliwość zapoznania się ze zgromadzoną dokumentacją oraz wypowiedzenia się w sprawie przed jej rozstrzygnięciem jest prawem, nie zaś obowiązkiem strony.

Biorąc to pod uwagę oraz mając na względzie przepisy art. 15 zwr ust. 1 i ust. 5 oraz art. 15 zzs ust. 1 pkt 1 i 6 Ustawy o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r., poz. 568 z późn. zm.) informuję, że aby skorzystać z prawa do zapoznania się ze zgromadzoną dokumentacją oraz wypowiedzenia się w sprawie przed jej

rozstrzygnięciem należy, w terminie 7 dni od dnia wywieszenia niniejszego obwieszczenia, z powołaniem się na sygnaturę akt, zgłosić ten fakt (jeden z wymienionych sposobów):

- a) e-mailem na adres: geodezja@opocznopowiat.pl
- b) za pośrednictwem operatora pocztowego na adres: Starostwo Powiatowe w Opocznie, Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, ul. Kwiatowa 1a, 26-300 Opoczno
- c) za pośrednictwem Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /c1t9tju46x/skrytka

W przypadku zgłoszenia chęci zapoznania się ze zgromadzoną dokumentacją oraz wypowiedzenia się w sprawie strona będzie mogła skorzystać ze swojego prawa w terminie określonym powyżej. Bieg terminu rozpocznie się wówczas z dniem ustania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii. Do tego czasu decyzja w sprawie nie zostanie wydana.

Uwzględniając interesy stron, którym zależy na szybkim wydaniu decyzji informuję, że jeśli chęć zapoznania się ze zgromadzoną dokumentacją oraz wypowiedzenia się w sprawie przed jej rozstrzygnięciem nie zostanie zgłoszona przez żadną ze stron we wskazanym terminie, w jeden z opisanych wyżej sposobów, to decyzja w sprawie zostanie wydana niezwłocznie, na podstawie dotychczas zgromadzonych dowodów.

Z up. Starosty  
*Ewa Jaciubek*  
mgr Ewa Jaciubek  
Kierownik Zespołu  
ds. Gospodarki Nieruchomościami