

GN.683.3.16.2020

2020-05-04  
Opoczno, dnia.....

## OGŁOSZENIE

**Starosty Opoczyńskiego wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej o zamiarze wszczęcia postępowania w sprawie ustalenia i wypłaty odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym.**

Na podstawie art. 12 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych ( Dz. U. 2018 r., poz. 1474 z późn. zm. ) w związku z art. 113 ust. 6 i 7 oraz art. 114 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2020 r., poz. 121, z późn. zm. ), informuje o zamiarze wszczęcia postępowania zmierzającego do ustalenia i wypłaty odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym, położoną w **obr. Ossa, gm Białaczów, oznaczoną według ewidencji gruntów jako: dz. nr 2/2 o pow. 0,0612 ha**, która z mocy prawa przeszła na własność Gminy Białaczów, na podstawie ostatecznej decyzji Starosty Opoczyńskiego decyzji **Nr 1/2020** z dnia 19 lutego 2020 r., o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi gminnej w miejscowości Ossa, gm. Białaczów.

W ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez tut. Urząd **dz. nr 2/2 o pow. 0,0612 ha**, która powstała w wyniku podziału **dz. nr 2 o pow. 72,9500 ha** wpisana była w pozycji rejestrowej G.79, w której jako właściciel figurował Skarb Państwa bez dokumentu własności.

Biorąc powyższe pod uwagę, należy uznać, iż przedmiotowa nieruchomość stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2020 r., poz. 121 z późn. zm. ).

Wzywa się osoby, które wykażą, że przysługują im prawa rzeczowe do w/w nieruchomości, aby w terminie 2 miesięcy od daty ukazania się niniejszego ogłoszenia zgłosili się i udokumentowali swoje prawa do przedmiotowej nieruchomości, do Wydziału

Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Opocznie przy ul. Kwiatowa 1a, 26-300 Opoczno, pok. 209, tel. (44) 741-49-79.

Jeżeli w terminie 2 miesiące, od dnia niniejszego ogłoszenia nie zgłoszą się osoby, które wykażą, że przysługują im prawa rzeczowe do w/w nieruchomości, zostanie wszczęte przez Starostę Opoczyńskiego postępowanie zmierzające do ustalenia i wpłacenia należnego odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym, do depozytu sądowego.

Niniejsze ogłoszenie zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Opocznie ul. Kwiatowa 1a i na stronie internetowej [www.bip.opocznopowiat.pl](http://www.bip.opocznopowiat.pl) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Białaczowie, ul. Piotrkowska 12, 26-307 Białaczów.

Osoba merytorycznie odpowiedzialna Rajmund Sałaj.

Z up. Starosty  
*Rajmund Sałaj*  
mgr Rajmund Sałaj  
Główny Specjalista w Zespole  
s. Gospodarki Nieruchomościami

**Otrzymują:**

1. Urząd Gminy w Białaczowie, *celem podania do publicznej wiadomości oraz zwrot z adnotacją o terminie wywieszenia*
2. Wójt Gminy Białaczów
3. a/a

***Ogłoszenie niniejsze podlega wywieszeniu na okres 2 miesięcy na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Opocznie ul. Kwiatowa 1a oraz w Urzędzie Gminy Białaczów, ul. Piotrkowska 12, 26-307 Białaczów.***