

Zarząd Powiatu Opoczyńskiego  
26-300 Opoczno, ul. Kwiatowa 1a

**OGŁOSZENIE ZARZĄDU POWIATU OPCZYŃSKIEGO**  
z dnia 08.07.2020 r.  
**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**  
**w trybie bezprzetargowym**

Zarząd Powiatu Opoczyńskiego działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, 37 ust. 4a pkt 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XX/162/20 Rady Powiatu Opoczyńskiego z dnia 28 maja 2020 r. podaje do publicznej wiadomości, że do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy tj. Fundacji „Dar Dla Potrzebujących” została przeznaczona część niżej opisanej nieruchomości będącej własnością Powiatu Opoczyńskiego:

Numer ewidencyjny nieruchomości, powierzchnia	Oznaczenie w księdze wieczystej	Opis nieruchomości i jej położenie	Przeznaczenie nieruchomości	Okres dzierżawy	Czynsz: wysokość stawki, termin wnoszenia opłaty
Działka nr 664/71 Obręb: 0036 Mroczków Gościnny o pow. 1,2602 ha,	PT10/00032071/6	Nieruchomość zabudowana, położona Mroczkowie Gościnny, gm. Opoczno.  Przedmiotem dzierżawy jest budynek tzw. „Barak” wraz z częścią gruntu niezbędną do korzystania. Obszar dzierżawy został zaznaczony na załączniku graficznym stanowiącym integralną część Uchwały Nr XX/162/20 Rady Powiatu Opoczyńskiego z dnia 28 maja 2020 r.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Opoczno zatwierdzonym Uchwałą Nr XIII/114/15 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 5 października 2015 r. nieruchomość położona jest w terenie oznaczonym jako obszary istniejącej zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej oraz usługowej, a także w obszarze parków i obiektów w rejestrze zabytków.  Przedmiot dzierżawy przeznaczony zostanie na prowadzenie całodobowej placówki opiekuńczo wychowawczej typu rodzinnego.	10 lat	Stawka miesięczna 2451,00 zł netto + aktualny podatek VAT Czynsz płatny do 10 dnia każdego miesiąca.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony w dniu 10.07.2020 r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Opocznie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni i zamieszczony na stronie internetowej urzędu. Informacje w sprawie można uzyskać w siedzibie urzędu pokój nr 205 lub pod nr tel. (44)741-49-78

Opoczno, dnia 08.07.2020 r.

STAROSTA  
*Marcin Baranowski*